

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 1. METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: SEGUNDO TRIMESTRE 2020-24**

Tipo de edificación	Total de área construida (metros cuadrados)				
	2020	2021	2022	2023	2024 (P)
<b>TOTAL</b>	<b>19,005</b>	<b>169,172</b>	<b>293,627</b>	<b>320,564</b>	<b>334,964</b>
Vivienda individual	3,482	43,937	45,790	45,996	77,507
Dúplex	38	3,849	10,867	24,769	9,052
Edificio de apartamento (1)	6,986	94,382	119,572	116,846	115,631
Comercio	886	12,578	28,537	24,244	26,965
Oficinas	-	150	2,123	4,304	1,990
Depósitos	2,980	5,920	19,183	36,188	47,821
Industria	-	-	600	-	1,071
Centros educativos	4,012	380	3,429	13,377	4,183
Hoteles	-	787	1,132	-	1,133
Hospitales y clínicas	231	1,957	18,164	9,245	5,472
Centros religiosos	220	691	10,171	878	1,272
Administración pública	166	3,237	6,797	9,092	9,776
Otros (2)	4	1,304	27,262	35,625	33,091

NOTA: Se investiga en la provincia de Panamá, únicamente, los distritos de Panamá y San Miguelito.

(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.